

Договор подряда

г. Сарапул

«20» мая 2016 г

Товарищество собственников жилья «Ленинградская, 15А», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Алабужевой Е.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «МолКом», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Костылева Валерия Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор.

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает и производит оплату, а исполнитель обязуется выполнить работы:  
- замена спускников СО.

2. Обязательства сторон

2.1. Заказчик обязуется:

- обеспечить Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, включающие в себя: беспрепятственный доступ в помещение.

2.2. Подрядчик обязуется:

- произвести указанные работы за свой риск;

- обеспечить Заказчику беспрепятственный доступ к работам для проверки хода и качества их исполнения;

- обеспечить сохранность передаваемого в соответствие с п. 2.1 имущества на весь период выполнения работ.

3. Срок действия договора и порядок расчетов

3.1. Договор вступает в действие с момента передачи материалов Подрядчику на основании двухстороннего акта сдачи-приемки.

3.2. Срок исполнения: 31 мая 2016г.

3.3. Оплата производится на расчетный счет Подрядчика.

3.4. Заказчик уплачивает Подрядчику за выполненные работы 4 600 (Четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством.

4.2. За просрочку исполнения работы Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от сметной стоимости работ за каждый день просрочки, но не более общей стоимости работ.

4.3. Споры по настоящему договору разрешаются в арбитражном суде.

5. Особые условия

5.1. По окончании выполнения работ стороны составляют двухсторонний акт сдачи-приемки работ.

5.2. По окончании работ неиспользованные материалы и предоставленное в соответствии с п. 2.1. имущество возвращается Заказчику в том состоянии, в котором были переданы ранее для производства работ.

5.3. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой его частью.

5.4. Во всем остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны будут руководствоваться гражданским законодательством РФ.

Адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик

ТСЖ «Ленинградская, 15А»  
ИНН/КПП 1838017879/183801001  
УР, г. Сарапул, ул. Ленинградская, 15А  
р/с 40703810405000396388  
ПАО «БыстроБанк»  
БИК 049401814

Подрядчик

ООО «МолКом»  
ИНН/КПП 1838016829/183801001  
УР, г. Сарапул, ул. Лескова, 16А  
р/с 40702810900000901949  
ПАО «БыстроБанк»  
БИК 049401814



/Е.В. Алабужева/



/В.И. Костылев/